



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/788945/2023 ST1/Adl

NAŠE Č.j.: MMHK/332395/2024 ST1/Adl

VYŘIZUJE: Ing. Radek Adlaf

TEL.: 495 707 868

E-MAIL: radek.adlaf@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 27.5.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 27.12.2023 podala

OBEC DOHALICE, IČO: 002 68 739, Dohalice 17, 503 13 Dohalice

(dále jen "stavebník"), podle § 94p odst. 5 stavebního zákona

p r o d l o Ź u j e

do **20.4.2026** platnost společného povolení, které vydal Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební pod spisovou zn.: SZ MMHK/108175/2020 ST1/Adl, č.j.: MMHK/049307/2022 ST1/Adl ze dne 15.3.2022, které nabylo právní moci dne 20.4.2022, na stavbu

**"Bezpečné a bezbariérové chodníky v Dohalicích - II.etapa"
obec Dohalice**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 281/25, 442/1, 442/12, 477/1, 903, 916 v katastrálním území Dohalice.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

OBEC DOHALICE, Dohalice 17, 503 13 Dohalice

Správa silnic Královéhradeckého kraje p.o., Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

TJ Sokol Dohalice z.s., Dohalice 100, 503 13 Dohalice.

Odůvodnění:

Stavebník podal dne 27.12.2023 žádost o prodloužení platnosti společného povolení. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení, podáním žádosti o prodloužení doby platnosti se podle § 94p odst. 5 stavebního zákona staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Dle § 94p odst. 5 stavebního zákona stavební úřad může dobu platnosti společného povolení prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Stavebník v žádosti uvedl, že: „*Obec Dohalice podala žádost o poskytnutí dotace na výše uvedenou stavbu již v loňském roce. Jelikož nebylo pravomocné stavební povolení, byla žádost zamítnuta. V letošním roce jsme opětovně požádali o dotaci na výstavbu chodníku, ale výsledky budou až počátkem roku 2024.*“

Společné povolení nabylo právní moci dne 20.4.2022 s platností do 20.4.2024. Výše uvedená žádost byla podána 27.12.2023, tedy před uplynutím platnosti výše uvedeného společného povolení.

Ustanovení § 94j až § 94p stavebního zákona o společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) neobsahují žádnou právní úpravu procesu řízení o prodloužení platnosti společného povolení. Ustanovení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí uvádí že se na procesní postup přiměřeně použijí ustanovení jako v územním řízení (§ 93 odst. 3), obdobně dle ustanovení o prodloužení platnosti stavebního povolení se na řízení přiměřeně použijí ustanovení jako ve stavebním řízení (§ 115 odst. 4). Společné řízení je přitom právní úprava, zahrnující jak územní tak stavební řízení současně. Z toho důvodu zdejší speciální stavební úřad postupoval tak, že pro okruh účastníků i pro proces řízení o prodloužení platnosti společného povolení aplikoval analogicky ustanovení jako pro společné řízení.

Speciální stavební úřad se dále zabýval otázkou účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona. Okruh účastníků řízení byl stanoven takto:

účastníci společného řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona
OBEC DOHALICE, Dohalice 17, 503 13 Dohalice

účastníci společného řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona
OBEC DOHALICE, Dohalice 17, 503 13 Dohalice

účastníci společného řízení dle § 94k písm. c) stavebního zákona
nejsou takové osoby

účastníci společného řízení dle § 94k písm. d) stavebního zákona
OBEC DOHALICE, Dohalice 17, 503 13 Dohalice

Správa silnic Královéhradeckého kraje p.o., Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
TJ Sokol Dohalice z.s., Dohalice 100, 503 13 Dohalice.

účastníci společného řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona

Jelikož se jedná řízení s velkým počtem účastníků, jsou účastníci řízení v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru a je jim doručováno veřejnou vyhláškou správního orgánu. Jedná se o osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: budovy Dohalice č.p. 20 a č.p. 23 a pozemky st. p. 19, 3, 193, parc. č. 36/3, 36/8, 442/11, 636, 639, 640, 642, 643, 895, 955, 36/11, 281/38, 281/53 v katastrálním území Dohalice.

V souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona byli za hlavní účastníky řízení, tedy účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu, označeni účastníci řízení dle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona. V souladu s ustanovením § 25 odst. 1 správního řádu se: „*Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou.*“

Opatřením ze dne 28.2.2024 speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení o prodloužení doby platnosti společného povolení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně upustil od ohledání na místě a od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů. Stavební úřad dále oznámil, že byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí ve věci. Podle ustanovení § 36 odst. 3 správního

řádu měli účastníci řízení před vydáním rozhodnutí možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Ve stanovené lhůtě nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námítky, ani se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, nedochází k žádným projektovým změnám stavby, dotčené orgány nevyjádřily výhrady či nesouhlas k prodloužení platnosti společného povolení, a speciální stavební úřad neshledal, že by prodloužením platnosti společného povolení mohlo dojít k ohrožení veřejného zájmu, podané žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Dne 1.1. 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Podle § 330 se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů. Podle § 334a odst. 3 tohoto zákona se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období (podle § 334a odst. 1 tohoto zákona se tímto obdobím rozumí od 1.1. 2024 do 30.6. 2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. Předmětem žádosti není vyhrazená stavba, stavba s ní související nebo tvořící s ní soubor staveb, a proto stavební úřad postupoval podle dosavadních právních předpisů a tedy i zákona č. 183/2006 Sb. Tento postup je v souladu s metodikou „společné stanovisko ministerstev k § 334a zákona č. 283/2021 Sb. (<https://mmr.gov.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/stanoviska-a-metodiky>).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Radek Adlaf
oprávněná úřední osoba
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (dodejky):

OBEC DOHALICE, IDDS: pscbxfr

Správa silnic Královéhradeckého kraje p.o., IDDS: 6m8k8ey

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

TJ Sokol Dohalice z.s., IDDS: zaj4sgr

účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejná vyhláška správního orgánu):

osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: budovy Dohalice č.p. 20 a č.p. 23 a pozemky st. p. 19, 3, 193, parc. č. 36/3, 36/8, 442/11, 636, 639, 640, 642, 643, 895, 955, 36/11, 281/38, 281/53 v katastrálním území Dohalice

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: gcgbp3q

Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, Československé armády č.p. 408/51, 500 03 Hradec Králové 3

Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové

Ministerstvo obrany, Sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: gcgbp3q